

شركة ناس ش.م.ب.  
البيانات المالية الموحدة  
31 ديسمبر 2021

|                    |  |
|--------------------|--|
| المكتب الرئيسي     | : ص.ب. 669 ، المنامة ، مملكة البحرين<br>هاتف: 17725522<br>فاكس: 17728184   |
| أعضاء مجلس الإدارة | : سمير عبدالله ناس<br>سامي عبدالله ناس<br>عادل عبدالله ناس<br>غازي عبدالله ناس<br>فوزي عبدالله ناس<br>بشار سمير ناس<br>جمال الهزيم<br>هشام الساعي<br>هيمنت جوشي<br>د. مصطفى السيد<br>عبدالله نور الدين                     |
| البنوك             | : اتش اس بي سي بنك الشرق الأوسط<br>البنك الأهلي المتحد<br>بنك البحرين والكويت<br>ستاندرد تشارترد بنك<br>بي ان بي باريبا<br>بنك البحرين الاسلامي<br>البنك العربي<br>بيت التمويل الكويتي<br>بنك السلام<br>ستيت بنك اوف انديا |
| الرئيس التنفيذي    | : شوقي الهاشمي   |
| سكرتير الشركة      | : سرينات براهيم  |
| مدققو الحسابات     | : كي بي ام جي فخر  |

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| الصفحة  | المحتويات   |
|---------|---|
| 4 -1    | تقرير مجلس الإدارة                                  |
| 9 - 5   | تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين |
|         | <b>البيانات المالية الموحدة</b>                     |
| 10      | بيان المركز المالي الموحد                           |
| 11      | بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد    |
| 13 - 12 | بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد                |
| 14      | بيان التدفقات النقدية الموحد                        |
| 51- 15  | إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة                |
|         | <b>معلومات إضافية غير مدققة</b>                     |
| 52      | الأثر المالي لجائحة الكورونا                        |

## تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

إلى جميع السادة المساهمين الكرام،،،

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة - شركة مساهمة عامة بحرينية- يُسعدني أن أقدم التقرير السنوي السابع عشر والبيانات المالية السنوية المُدققة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة للسنة المالية المُنتهية في 31 ديسمبر 2021م، ويتضمن التقرير السنوي البيانات المالية المُوحدة لشركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة والشركات التابعة لها "المجموعة".

وفيما يلي ملخص لأداء المجموعة للسنة المالية المُنتهية في 31 ديسمبر 2021م:

## بالآلاف الدنانير

| التفاصيل المالية   | 2021     | 2020    |
|--|----------|---------|
| الإيرادات  | 95,042   | 141,195 |
| (الخسائر) الأرباح قبل الفوائد التمويلية والإستهلاك، ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة | (9,589)  | 7,820   |
| صافي الخسائر المنسوب لمساهمي الشركة الأم                                       | (17,964) | (2,822) |
| إجمالي الأصول  | 132,332  | 151,175 |
| إجمالي حقوق المساهمين  | 37,798   | 56,306  |

| التخصيصات                         |   |   |
|-----------------------------------|---|---|
| محول إلى الإحتياطي القانوني       | - | - |
| أرباح نقدية مُقترحة               | - | - |
| إحتياطي التبرعات والأعمال الخيرية | - | - |

## نتائج المجموعة

ان عام 2021 هو العام السابع عشر لعمليات شركة ناس المؤسسة حققت المجموعة إجمالي مبيعات بلغ 95.042 مليون دينار (141.195 مليون دينار عام 2020) تكبدت فيها خسارة قبل احتساب الفوائد والإستهلاك قدرها 9.589 مليون دينار (أرباح قبل احتساب الفوائد والإستهلاك بقيمة 7.820 مليون دينار عام 2020) وصافي خسارة تعزى إلى أصحاب أسهم الشركة قدرها 17.964 مليون دينار (صافي خسارة قدرها 2.822 مليون دينار عام 2020).

وعلى غرار العام الماضي، شاب أداء عام 2021 تدهوراً ملحوظاً متأثراً بجائحة كورونا "كوفيد-19". وأدى النهج الذي لا هوادة فيه من جانب العملاء، ولا سيما فيما يتعلق بالمشاريع المنجزة، في الموافقة على مستحقات الشركة في طلب فروق الأسعار مما أدى إلى انخفاض الإيرادات، وأسفر عن خسائر كبيرة خلال السنة. ومن أجل الحفاظ على مستحقاتنا التعاقدية فقد قمنا باتخاذ الاجراءات القانونية لتحصيلها. كما أدى استمرار أثر الوباء إلى تعطيل سلسلة التوريد مما أدى إلى ارتفاع أسعار السلع الأساسية مما أثر سلباً على هوامش المشاريع.

## تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

بالإضافة إلى ذلك ، أدت الزيادة في مخصص انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 بسبب تأخر العملاء في السداد إلى مزيد من الأداء المالي السلبي. وبناءً عليه ، قرر مجلس الإدارة عدم التوصية بتوزيع أرباح على المساهمين عن السنة المالية 2021 في ضوء الأسباب الموضحة أعلاه.

وشكل المجلس "الجنة للمطالبات والاستردادات" لرصد عملية استرداد المستحقات والمطالبات المتأخرة والتعجيل بها. وتجتمع اللجنة بانتظام للإشراف على جهود الإنعاش. وقرر المجلس سحب عمليات التحريف بهدف التطبيق الفعال لجهود الإدارة في مهام التعاقد الأساسية. وقد مكن توحيد مكونات قطاع المقاولات خلال العام الماضي من توحيد الإجراءات وترشيده التكاليف، وهذه الجهود مستمرة في جميع قطاعات المؤسسة.

خلال شهر نوفمبر 2021 عين مجلس الإدارة السيد شوقي الهاشمي رئيس تنفيذي للمجموعة ، السيد شوقي يتمتع بخبرة عالية في مجال المقاولات و إدارة المشاريع ونجح في التعامل مع مشاريع رئيسية بملايين الدنانير ، و من المأمول أن تسهم مهاراته القيادية ومهارات إدارة المشاريع في نجاح المجموعة في السنوات القادمة ، يقدم المجلس دعمه الكامل للسيد شوقي في أداء وظيفته ويتمنى أن يتناسك الفريق وينمو تحت قيادته

ومن المتوقع أن يعيد سوق قطاع البناء في دول مجلس التعاون الخليجي البناء حيث من المتوقع أن يساهم ارتفاع واستقرار أسعار النفط بشكل إيجابي في الميزانية والمساعدة في الخطط الاستراتيجية طويلة الأجل التي من شأنها تعزيز قطاع البناء في المنطقة. ومن المتوقع أن يعود ارتفاع الإيرادات الحكومية إلى انتعاش قطاع البناء في المنطقة إلى مستويات ما قبل الوباء. أعلنت حكومة البحرين مؤخراً عن خطة مشاريعها الاستراتيجية التي ستشهد استثمار 30 مليار دولار في البنية التحتية الوطنية للبلاد وقطاعاتها ذات الأولوية الاستراتيجية في السنوات القليلة المقبلة. وستتيح للمجموعة الفرص من خلال المشاريع الاستراتيجية المخطط لها المتوقعة في السنوات القادمة مثل مترو البحرين ومرسى البحرين و جسر الملك حمد الجديد الذي يربط المملكة بالمملكة العربية السعودية. ويأمل الفريق في تأمين المزيد من العمل خلال السنة وتعزيز مركزه في ترتيب العمل.

توجد طلبات أعمال قائمة لدى الشركات والأقسام (باستثناء الأقسام التجارية) في بداية عام 2022، تبلغ قيمتها إلى 110 مليون دينار بحريني.

### حوكمة الشركات

إن شركتكم تلتزم بخطة حوكمة الشركات، وقد حققت تقدماً مرضياً في هذا الشأن، كما تم الالتزام بالإرشادات التي حددتها المؤسسات الرقابية بما يضمن تطبيق قواعد حوكمة الشركات وتفعيلها في أسرع وقت ممكن، وسوف يتم تقديم تقريراً مفصلاً ضمن الوثائق التي سيتم تقديمها للمساهمين في الاجتماع السنوي للجمعية العامة المقرر إنعقاده في 30 مارس 2022

تشارك لجنة التدقيق بنشاط في مختلف جوانب عمل الشركات، ويجتمع المجلس بانتظام بهدف تعزيز نظم المعلومات الإدارية ونظم المراقبة الداخلية القائمة ويشارك في توفير التوجيهات بشأن قضايا السياسة العامة، شكل المجلس لجنة للمطالبات والاستردادات لمساعدة المجلس في رصد استرداد المستحقات والمطالبات، وظيفة التدقيق الداخلي التي تم الاستعانة بمصادر خارجية لمراجعي الحسابات المحترفين يتم تنفيذها بشكل مرض مع التركيز بشكل خاص على إدارة المخاطر وقضايا حوكمة الشركات. مدير الامتثال" في المجموعة الذي يعتني بمسائل الامتثال اليومية كما تقتضي السلطات التنظيمية يتبع بشكل نشط المبادئ التوجيهية التنظيمية

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

أولاً: مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

| بدل المصروفات             | المجموع الكلي (لا يشمل بدل المصروفات) | المكافآت المتوقعة   |         |      |             |       |                           | المكافآت القائمة |         |         |                                       | الإسم  |
|---------------------------|---------------------------------------|---------------------|---------|------|-------------|-------|---------------------------|------------------|---------|---------|---------------------------------------|--|
|                           |                                       | مكافأة نهاية الخدمة | المجموع | أخرى | خطط تحفيزية | Bonus | مكافأة رئيس وأعضاء المجلس | المجموع          | أخرى    | رواتب   | مجموع بدلات حضور جلسات المجلس واللجان |  |
| -                         | 27,250                                | -                   | -       | -    | -           | -     | 27,250                    | -                | -       | 27,250  | -                                     | 1- السيد / جمال العزيم                             |
| -                         | 27,250                                | -                   | -       | -    | -           | -     | 27,250                    | -                | -       | 27,250  | -                                     | 2- السيد / همام الساعي                             |
| -                         | 4,500                                 | -                   | -       | -    | -           | -     | 4,500                     | -                | -       | 4,500   | -                                     | 3- الدكتور / مصطفى السيد (مقتاعد منذ 30 مارس 2021) |
| -                         | 15,000                                | -                   | -       | -    | -           | -     | 15,000                    | -                | -       | 15,000  | -                                     | 4- السيد عبدالله نور الدين (التخب في 30 مارس 2021) |
| ثانياً: الأعضاء التقنيين: |                                       |                     |         |      |             |       |                           |                  |         |         |                                       |  |
| -                         | 164,250                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 164,250                   | -                | 150,000 | 14,250  | -                                     | 1- السيد / سمير عبدالله ناس                        |
| -                         | 139,250                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 139,250                   | -                | 120,000 | 19,250  | -                                     | 2- السيد / سامي عبدالله ناس                        |
| -                         | 119,250                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 119,250                   | -                | 100,000 | 19,250  | -                                     | 3- السيد / عادل عبدالله ناس                        |
| -                         | 119,250                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 119,250                   | -                | 100,000 | 19,250  | -                                     | 4- السيد / غازي عبدالله ناس                        |
| -                         | 118,750                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 118,750                   | -                | 100,000 | 18,750  | -                                     | 5- السيد / فوزي عبدالله ناس                        |
| -                         | 64,250                                | -                   | -       | -    | -           | -     | 64,250                    | -                | 45,000  | 19,250  | -                                     | 6- السيد / بشار سمير ناس                           |
| -                         | 71,750                                | -                   | -       | -    | -           | -     | 71,750                    | -                | 45,000  | 26,750  | -                                     | 7- السيد / هويدت حوشي                              |
| -                         | 870,750                               | -                   | -       | -    | -           | -     | 870,750                   | -                | 660,000 | 210,750 | -                                     | المجموع  |

ملاحظة:  
جميع المبالغ بالدينار البحريني

## تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

ثانياً: تفاصيل مكافآت الإدارة التنفيذية:

| المجموع الكلي<br>(د.ب)                    | اي مكافآت أخرى<br>نقدية / عينية للعام<br>20XX | مجموع<br>المكافآت<br>المدفوعة<br>(Bonus) | مجموع الرواتب<br>والبدلات المدفوعة | الإدارة التنفيذية   |
|---|---|--|------------------------------------|---|
| 436,689                                   | -   | 30,476                                   | 406,213                            | أعلى ستة مكافآت من التنفيذيين بما فيهم الرئيس التنفيذي والمسؤول المالي الأعلى |
| ملاحظة:<br>جميع المبالغ بالدينار البحريني |   |  |                                    |   |

مدققو الحسابات

يقترح مجلس الإدارة إعادة تعيين السادة/ كي. بي. إم. جي فخرو كمُدققي لحسابات المجموعة للسنة المالية لعام 2022م

العلاقة بين الإدارة والموظفين:

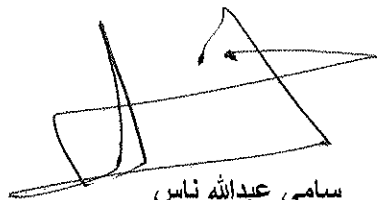
تتسم العلاقة بين الإدارة والموظفين بالطابع الودي على الدوام لذا وبالنيابة عن مجلس إدارة المجموعة نتقدم بخالص الشكر والتقدير إلى جميع الموظفين بالمجموعة من كافة المستويات الوظيفية لمساهمتهم المخلصة وسط الظروف الصعبة.

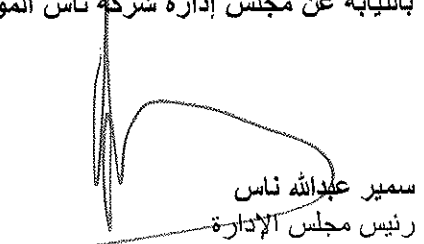
شكر وتقدير

بالنيابة عن جميع المساهمين ومجلس الإدارة ننتهز هذه الفرصة لنعبر عن خالص شكرنا وتقديرنا لحضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة ملك مملكة البحرين المُفدى ولصاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن حمد آل خليفة ولي العهد الأمين ورئيس مجلس الوزراء، ولجميع وزارات الدولة ومؤسساتها وخاصة وزارة المالية ووزارة الصناعة والتجارة والسياحة ومصترف البحرين المركزي وبورصة البحرين لدعمهم المتواصل.

كما نُقدّر الدعم الذي قدمه لنا مساهمين الشركة والمصارف والمؤسسات المالية وموردنا وشركائنا في العمل ومُدققي حساباتنا لعام 2021م السادة/ كي بي إم جي فخرو والمُدققون الداخليون السادة/ بي دي أو.

بالنيابة عن مجلس إدارة شركة ناس المؤسسة (ش.م.ب) عامة

  
سامي عبدالله ناس  
نائب رئيس مجلس الإدارة

  
سمير عبدالله ناس  
رئيس مجلس الإدارة

التاريخ: 27 فبراير 2022م

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين

إلى السادة المساهمين

شركة ناس ش.م.ب  
المنامة - مملكة البحرين

### الزاي

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة ناس ش.م.ب ("الشركة") والشركات التابعة لها (معاً "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 ديسمبر 2021، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تتكون من ملخص السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

برأينا، أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021، وأداءها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وذلك وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

### أساس الزاي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفق هذه المعايير مشروحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسئوليات المدققين عن تدقيق البيانات المالية المرفقة" من تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لمدونة قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين التابعة لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية المرفقة في مملكة البحرين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى طبقاً لهذه المتطلبات والمُدونة المذكورة. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس للرأي الذي توصلنا إليه.

### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفق تقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المرفقة للفترة الحالية. تم اعتبار هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المرفقة ككل، وفي صياغة رأينا المهني بشأنها، ونحن لا يُبدي رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور.

### محاسبة العقود واحتمالات الإيرادات

(راجع السياسة المحاسبية في إيضاح 3(ك) والإفصاح في إيضاح 16 في البيانات المالية المرفقة).

| امر التدقيق الرئيسي  | كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق   |
|--|---|
| إن تحديد الإيراد ليم احتسابه على عقود الإنشاء هو أحد أمور التدقيق الرئيسية بسبب الاجتهادات المتضمنة في تحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد متى يتم نقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل. يحتسب الإيراد استناداً على تكاليف العقد المتكبدة حتى تاريخه، كنسبة مئوية من مجموع التكاليف المقدرة. | <p>شملت إجراءاتنا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتقييم عملية المجموعة لتحديد التزامات الأداء المنفصلة ضمن العقد، وتحديد سعر العقد؛</li> <li>• قمنا بمراجعة جميع العقود الجوهرية، وناقشنا كلاً منها مع الإدارة للحصول على فهم كامل للشروط والمخاطر المحددة، والتي تم أخذها بالاعتبار لتحديد ما إذا تم احتساب الإيراد بشكل صحيح؛</li> </ul> |

## تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة ناس ش.م.ب (بتبع)

| امر التدقيق الرئيسي   | كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق   |
|---|---|
| قد ينتج عن خطأ في تقديرات العقد تغييراً جوهرياً في مبلغ الربح أو الخسارة المحتسب حتى تاريخه، وبالتالي في الفترة الحالية أيضاً.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتقييم تصميم واختبار الضوابط الداخلية المعنية بدقة وتوقيت الإيراد المحتسب في البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الضوابط على المراجعات التفصيلية للعقود التي قامت بها الإدارة وتضمنت تقدير إجمالي للتكاليف، والمرحلة التي يتم فيها نقل السيطرة للعميل؛</li> </ul>  |
| إن تقديرات الأرباح على العقود تشمل أحكاماً جوهرياً متعلقة بالاسترداد المتوقع للتكاليف الناتجة من التغييرات والمطالبات. إن إدراج هذه المبالغ الغير قابلة للاسترداد في تقديرات العقد قد ينتج عنه خطأ جوهري في مستوى الربح أو الخسارة المحتسب من قبل المجموعة. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا باختبار التقييم المالي لسير عمل العقد مع مرور الوقت من خلال النقاش مع مدراء المشاريع والإدارة التجارية، ومقارنة نتائج النقاش مع السجلات ذات العلاقة؛</li> </ul>   |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتقييم عينة من تكاليف الإنجاز المقدرة من حيث المعقولة، من خلال تقييم أساس حسابها بناء على ملخص المراجعة الشهرية للعقود الذي يعده مدراء المشاريع، وتم الأخذ في الاعتبار أداء وتكاليف هذه العقود بعد نهاية السنة؛</li> </ul>  |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتقييم دقة تقديرات الإدارة من خلال مقارنة الأداء المالي التاريخي للعقود الجارية والمنجزة، مع الميزانيات الأصلية وتقديرات الهوامش لتلك العقود؛</li> </ul>  |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بتقييم التعرض الجوهري لتغييرات العقد، والمطالبات وتعويض الأضرار عن التأخر في تسليم الأعمال، من خلال تقييم تقديرات الإدارة المتضمنة في ملخص المراجعة الشهرية للعقود، الذي يتتبع طبيعة وكمية ووضع هذه التعرضات. كما قمنا بتقييم السجلات الأخرى ذات العلاقة، إن وجدت، مثل التقارير القانونية وتقارير الأطراف الأخرى الصادرة بتكليف من المجموعة في حالات النزاعات.</li> </ul> |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• تقييم ملائمة إفصاحات المجموعة المتعلقة بحسابات العقود واحتمال الإيراد، بالرجوع لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات العلاقة.</li> </ul>   |

على تكاليف مستحصن الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى وموجودات العقود

راجع السياسات المحاسبية في إيضاح 3(ب)(4) والإفصاحات المتعلقة بمخاطر الائتمان في إيضاح 25(ب)).

| امر التدقيق الرئيسي   | كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق   |
|---|---|
| لقد ركزنا على هذا الأمر بسبب:   | شملت إجراءاتنا ما يلي:  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- أهمية الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى وموجودات العقود والتي تمثل نسبة 52% من إجمالي موجودات المجموعة (من حيث القيمة)؛</li> <li>- استخدام الأحكام وقرارات تقديرية جوهرياً من قبل الإدارة في كل من توقيت واحتمال انخفاض القيمة؛</li> <li>- استخدام نماذج ومنهجيات معقدة بطبيعتها لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• قمنا بإشراك خبراء تقنية المعلومات وإدارة المخاطر الائتمانية الخاصين بنا للمساعدة في ما يلي: <ul style="list-style-type: none"> <li>◀ تقييم ملائمة نموذج المجموعة للخسائر الائتمانية المتوقعة، بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)؛</li> <li>◀ اختبار تصميم والفعالية التشغيلية للضوابط الرئيسية على إكمال ودقة المدخلات والفرضيات الرئيسية المستخدمة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة؛</li> </ul> </li> </ul> |



## تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة ناس ش.م.ب (بتبع)

| كيف تم تناول هذا الأمر في عملية التدقيق   | أمر التدقيق الرئيسي |
|---|---------------------|
| <p>← اختبار الضوابط المتعلقة بنقل البيانات بين أنظمة المصدر المعنية ونماذج انخفاض القيمة؛</p>   |                     |
| <p>← قمنا بتقييم معقولية الفرضيات والمدخلات المستخدمة في النموذج؛</p>   |                     |
| <p>← اختبار وتقييم الضوابط المتعلقة بالحوكمة وتقييم مخرجات نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، وتخويل ومراجعة ما بعد تعديلات النموذج وإدارة تغطيات الإدارة؛</p>                                  |                     |
| <p>← اختبار دقة أعمار الذمم المدينة؛</p>  |                     |
| <p>• كما قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة المتعلقة بالخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى وموجودات العقود بالرجوع لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات العلاقة.</p> |                     |

## المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤل عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على تقرير مجلس الإدارة والتي تمثل جزءاً من التقرير السنوي، ومن المتوقع توفير الأقسام المتبقية من التقرير السنوي لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى، وإننا لا نبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد في هذا الشأن.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تكمن مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع البيانات المالية الموحدة، أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها من خلال أعمال التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة.

وإذا ما استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ هذا التقرير، أنها تحتوي على معلومات جوهرية خاطئة، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن ذلك. ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

تقرير مدقي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة ناس ش.م.ب (بتبع)

مسئولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤل عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية الموحدة؛ فإن مجلس الإدارة مسؤل عن تقييم قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، كلما كان ذلك ضرورياً، عن الأمور المتعلقة بفرضية الاستمرارية، واستخدامها كأساس محاسبي إلا إذا كان مجلس الإدارة ينوي تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها، أو ليس لديه بديل واقعي إلا القيام بذلك.

مسئولية المدققين عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول من خلو البيانات المالية الموحدة ككل من أية معلومات جوهرية خاطئة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدققين الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. يمكن أن تنجم المعلومات الخاطئة من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع أن تؤثر، بصورة فردية أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي البيانات المالية الموحدة.

كجزء من أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، إننا نمارس التقديرات المهنية ونحافظ على منهج الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كما نقوم بالآتي:

- تحديد وتقييم مخاطر المعلومات الجوهرية الخاطئة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الاحتيال أعلى من عدم اكتشاف معلومات جوهرية خاطئة ناتجة عن الخطأ، كون الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو التحريف، أو تجاوز نظم الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لنظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء الرأي حول مدى فاعلية نظم الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.
- الوصول إلى استنتاج حول مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة الأساس المحاسبي لفرضية الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهرية مرتبط بالأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على العمل كمنشأة مستمرة. وإذا توصلنا لمثل هذا الاستنتاج، فإنه يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا هذا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا المهني. تستند استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ هذا التقرير، مع ذلك فإنه يمكن للأحداث أو الظروف المستقبلية أن تدفع المجموعة للتوقف عن العمل كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين - شركة ناس ش.م.ب (بتبع)

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة بغرض إبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسنولون عن التوجيه والإشراف وأداء أعمال تدقيق المجموعة، ومسئولون حصراً فيما يخص رأينا هذا.

إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، من بين أمور أخرى، نطاق التدقيق وتوقيت أعماله المخطط لها، والنقاط المهمة التي برزت أثناء أعمال التدقيق بما في ذلك أوجه القصور الهامة، إن وجدت، في نظم الرقابة الداخلية.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، ونطلع على جميع العلاقات والأمور الأخرى، إن وجدت، التي يعتقد بشكل معقول بأنها قد تؤثر على استقلاليتنا والإجراءات المتخذة للتخلص من مخاطرها، أو الوقاية منها.

من بين الأمور التي يتم إبلاغها لمجلس الإدارة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الرئيسية. كما أننا نقوم بشرح هذه الأمور في تقرير المدققين، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد، في حالات نادرة جداً، أنه لا ينبغي الإفصاح عن أمر معين في تقريرنا لأن الآثار السلبية لذلك من المتوقع بشكل معقول أن تفوق منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإبلاغ.

تقرير حول المتطلبات التنظيمية الأخرى

1) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية نفيد بما يلي:

- أ) إن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وإن البيانات المالية تتفق معها؛
- ب) إن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة مع البيانات المالية الموحدة؛
- ج) أنه لم يرد إلى علمنا وقوع أي مخالفات خلال السنة لقانون الشركات التجارية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، يمكن أن يكون لها أثر سلبي جوهري على أعمال الشركة أو مركزها المالي؛
- د) وقد حصلنا من الإدارة على جميع الإيضاحات والمعلومات التي طلبناها لأغراض التدقيق.

2) وفقاً لمتطلبات وزارة الصناعة والتجارة والسياحة بموجب خطابها المؤرخ 30 يناير 2020 بخصوص متطلبات المادة الثامنة من الفرع الثاني للفصل الأول من ميثاق حوكمة الشركات نفيد بأن لدى الشركة:

- أ) موظف مسؤول عن الحوكمة؛
- ب) ودليل إرشادي لإجراءات الحوكمة معتمد من قبل مجلس الإدارة.

الشريك المسنول عن مهمة التدقيق الناتج عنها هذا التقرير للمدققين المستقلين هو السيد جليل العالي.

كريم بي ام جي

كي بي ام جي فخرو  
رقم قيد الشريك 100  
27 فبراير 2022

بيان المركز المالي الموحد  
كما في 31 ديسمبر 2021

بآلاف الدنانير البحرينية

| 31 ديسمبر<br>2020 | 31 ديسمبر<br>2021 | إيضاح |   |
|-------------------|-------------------|-------|---|
|                   |                   |       | الموجودات                                     |
| 28,120            | 25,675            | 5     | العقارات والمنشآت والمعدات                    |
| 4,915             | 5,301             | 6     | موجودات حق الانتفاع                           |
| 1,665             | 1,017             | 7     | استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية          |
| 283               | -                 |       | موجودات أخرى                                  |
| <b>34,983</b>     | <b>31,993</b>     |       | مجموع الموجودات غير المتداولة                 |
| 6,963             | 7,569             | 8     | المخزون                                       |
| 58,972            | 51,228            | 9     | ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى                    |
| 36,236            | 22,692            | 10    | موجودات العقود                                |
| 2,814             | 1,201             | 23    | مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة               |
| 1,304             | 1,070             |       | ودائع لدى البنوك                              |
| 9,903             | 16,579            | 11    | النقد وما في حكمه                             |
| <b>116,192</b>    | <b>100,339</b>    |       | مجموع الموجودات المتداولة                     |
| <b>151,175</b>    | <b>132,332</b>    |       | مجموع الموجودات                               |
|                   |                   |       | حقوق الملكية                                  |
| 22,000            | 22,000            | 21    | رأس المال                                     |
| (1,597)           | (1,597)           | 21    | أسهم الخزينة                                  |
| 8,767             | 8,767             | 22    | احتياطي قانوني                                |
| 24,701            | 6,737             |       | أرباح مستبفاة                                 |
| 56                | 48                |       | احتياطي تبرعات وأعمال خيرية                   |
| <b>53,927</b>     | <b>35,955</b>     |       | حقوق الملكية المنسوبة لحاملي أسهم الشركة الأم |
| 2,379             | 1,843             |       | حصة غير مسيطرة                                |
| <b>56,306</b>     | <b>37,798</b>     |       | مجموع حقوق الملكية                            |
|                   |                   |       | المطلوبات                                     |
| 3,506             | 4,024             | 6     | مطلوبات الإيجار                               |
| 7,482             | 6,032             | 12    | قروض بنكية                                    |
| 6,894             | 7,047             | 13    | منافع الموظفين                                |
| <b>17,882</b>     | <b>17,103</b>     |       | مجموع المطلوبات غير المتداولة                 |
| 34,313            | 33,726            | 14    | ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى                    |
| 1,510             | 1,499             | 6     | مطلوبات الإيجار                               |
| 8,131             | 12,724            | 15    | مطلوبات العقود                                |
| 3,871             | 3,631             | 13    | منافع الموظفين                                |
| 9,104             | 8,150             | 23    | مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة                 |
| 2,929             | 2,041             |       | سندات مالية مستحقة                            |
| 2,272             | 2,695             | 12    | قروض بنكية                                    |
| 14,857            | 12,965            |       | سحب على المكشوف                               |
| <b>76,987</b>     | <b>77,431</b>     |       | مجموع المطلوبات المتداولة                     |
| <b>94,869</b>     | <b>94,534</b>     |       | مجموع المطلوبات                               |
| <b>151,175</b>    | <b>132,332</b>    |       | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات                 |

اعتمدت البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 27 فبراير 2022 ووقعها بالنيابة عن المجلس:

سامي عبدالله ناس  
نائب رئيس مجلس الإدارة

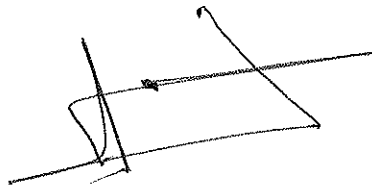
سمير عبدالله ناس  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

بآلاف الدنانير البحرينية

| 2020      | 2021     | إيضاح |  |
|-----------|----------|-------|--|
| 141,195   | 95,042   | 16    | الإيرادات  |
| (132,623) | (98,224) |       | تكلفة المبيعات   |
| 8,572     | (3,182)  |       | إجمالي (الخسارة) / الربح                               |
| 2,365     | 2,129    | 17    | إيرادات أخرى   |
| 2,394     | 440      |       | مساعدة حكومية  |
| (12,651)  | (12,216) | 18    | المصروفات العمومية والإدارية                           |
| (1,721)   | (3,954)  | 19    | خسائر انخفاض القيمة على الموجودات المالية              |
| 99        | 77       |       | إيرادات التمويل  |
| (1,211)   | (1,138)  |       | تكاليف التمويل   |
| 115       | 37       | 7     | حصة المجموعة من أرباح المشاريع المشتركة، صافي          |
| (2,038)   | (17,807) |       | خسارة السنة  |
| -         | -        |       | الدخل الشامل الآخر للسنة                               |
| (2,038)   | (17,807) |       | مجموع الدخل الشامل للسنة                               |
| (2,822)   | (17,964) |       | الخسارة ومجموع الدخل الشامل المنسوب إلى:               |
| 784       | 157      |       | مساهمي الشركة الأم                                     |
| (2,038)   | (17,807) |       | حصة غير مسيطرة   |
| (13.12)   | (83.52)  | 20    | العائد على السهم<br>العائد الأساسي والمخفض للسهم (فلس) |



سامي عبدالله ناس  
نائب رئيس مجلس الإدارة



سمير عبد الله ناس  
رئيس مجلس الإدارة

## بالآف الدنانير البحرينية

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| مجموع حقوق الملكية | حصة غير مسيطرة | منسوب إلى حاملي أسهم الشركة الأم |                             |               |                |                |               |
|--------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
|                    |                | المجموع                          | احتياطي تبرعات وأعمال خيرية | أرباح مستفناة | احتياطي قانوني | أسهم الخزينة   | رأس المال     |
| 56,306             | 2,379          | 53,927                           | 56                          | 24,701        | 8,767          | (1,597)        | 22,000        |
| (17,807)           | 157            | (17,964)                         | -                           | (17,964)      | -              | -              | -             |
| (718)              | (718)          | -                                | -                           | -             | -              | -              | -             |
| 25                 | 25             | -                                | -                           | -             | -              | -              | -             |
| (8)                | -              | (8)                              | (8)                         | -             | -              | -              | -             |
| <b>37,798</b>      | <b>1,843</b>   | <b>35,955</b>                    | <b>48</b>                   | <b>6,737</b>  | <b>8,767</b>   | <b>(1,597)</b> | <b>22,000</b> |

2021

في 1 يناير 2021

الضخامة ومجموع الدخل الشامل للسنة  
أرباح أسهم معجلة لسنة 2020  
مساهمة من حصة غير مسيطرة  
استخدام احتياطي تبرعات وأعمال خيرية

في 31 ديسمبر 2021

تشكل الإيصاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بالآلاف الدنانير البحرينية

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحل (يتبع)  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| مجموع حقوق الملكية | حصة غير مسيطرة | منسوب إلى حاملي أسهم الشركة الأم |                             |              |                |              |           |
|--------------------|----------------|----------------------------------|-----------------------------|--------------|----------------|--------------|-----------|
|                    |                | المجموع                          | احتياطي تدرجات وأعمال خيرية | أرباح مستقاة | احتياطي قانوني | أسهم الخزينة | رأس المال |
| 59,037             | 2,280          | 56,757                           | 64                          | 27,523       | 8,767          | (1,597)      | 22,000    |
| (2,038)            | 784            | (2,822)                          | -                           | (2,822)      | -              | -            | -         |
| (685)              | (685)          | -                                | (8)                         | -            | -              | -            | -         |
| (8)                | -              | (8)                              | -                           | -            | -              | -            | -         |
| 56,306             | 2,379          | 53,927                           | 56                          | 24,701       | 8,767          | (1,597)      | 22,000    |

2020

في 1 يناير 2021

الخسارة ومجموع الدخل الشامل للسنة

أرباح أسهم معقولة لسنة 2019

استخدام احتياطي تدرجات وأعمال خيرية

في 31 ديسمبر 2020

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

بآلاف الدنانير البحرينية

| 2020    | 2021     | إيضاح |   |
|---------|----------|-------|---|
| (2,038) | (17,807) |       | التدفقات النقدية من أنشطة العمليات<br>خسارة السنة   |
|         |          |       | <u>تسويات:</u>                                      |
| 6,332   | 5,200    | 5     | استهلاك العقارات والمنشآت والمعدات                  |
| 2,272   | 1,880    |       | إطفاء موجودات حق الانتفاع                           |
| 43      | -        |       | استهلاك استثمارات عقارية                            |
| 1,011   | 3,031    | 9     | إنخفاض قيمة ذمم تجارية و ذمم مدينة أخرى، صافي       |
| 701     | (147)    | 10    | (عكس) / مخصص إنخفاض قيمة موجودات العقود             |
| 18      | 1,073    | 19    | انخفاض قيمة مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة         |
| 374     | 457      |       | انخفاض قيمة العقارات والمنشآت والمعدات              |
| 5       | -        |       | إطفاء استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق       |
| (1,128) | (1,527)  | 17    | ربح من بيع عقارات ومنشآت ومعدات                     |
| 69      | -        |       | خسارة من بيع استثمارات عقارية                       |
| (115)   | (37)     | 7     | الحصة من أرباح استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية |
| 3,488   | 3,235    | 13    | منافع الموظفين                                      |
|         |          |       | <u>التغيرات في:</u>                                 |
| 2,437   | (606)    |       | المخزون   |
| 5,983   | 4,713    |       | ذمم تجارية و ذمم مدينة أخرى                         |
| 729     | 13,691   |       | موجودات العقود                                      |
| 924     | 815      |       | مبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة                     |
| (2,670) | (811)    |       | ذمم تجارية و ذمم دائنة أخرى                         |
| (5,351) | 4,593    |       | مطلوبات العقود                                      |
| (3,467) | (3,322)  | 13    | منافع الموظفين المدفوعة                             |
| (1,164) | (736)    |       | مبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة                       |
| 194     | (888)    |       | سندات مالية مستحقة                                  |
| 8,647   | 12,807   |       | صافي التدفقات النقدية من أنشطة العمليات             |
|         |          |       | التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار                 |
| (8,606) | (3,471)  | 5     | شراء عقارات ومنشآت ومعدات                           |
| 710     | 1,318    |       | مقبوضات من بيع عقارات ومنشآت ومعدات                 |
| 1,360   | -        |       | مقبوضات من بيع استثمارات عقارية                     |
| -       | 685      |       | أرباح أسهم من استثمارات محتسبة بطريقة حقوق الملكية  |
| (800)   | 234      |       | الحركة في ودائع لدى البنوك                          |
| -       | 283      |       | مقبوضات استحقاق موجودات أخرى                        |
| (7,336) | (951)    |       | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار  |
|         |          |       | التدفقات النقدية من أنشطة التمويل                   |
| 5,393   | 764      | 12    | مقبوضات من قروض بنكية                               |
| (1,652) | (1,791)  | 12    | سداد قروض بنكية                                     |
| (1,797) | (1,535)  |       | مدفوعات مطلوبات الإيجار                             |
| (1,575) | -        |       | أرباح أسهم مدفوعة لمساهمي الشركة الأم               |
| (685)   | (718)    |       | أرباح أسهم مدفوعة لمساهمي الحصة غير المسيطرة        |
| (8)     | (8)      |       | تبرعات خيرية مدفوعة                                 |
| (324)   | (3,288)  |       | التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل         |
| 987     | 8,568    |       | صافي الزيادة في النقد وما في حكمه                   |
| (5,941) | (4,954)  |       | النقد وما في حكمه في 1 يناير                        |
| (4,954) | 3,614    | 11    | النقد وما في حكمه في 31 ديسمبر                      |

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءاً أساسياً من هذه البيانات المالية الموحدة.



## إيضاحات حول

بآلاف الدنانير البحرينية

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

## 1. المنشأة

شركة ناس ش.م.ب. ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة مدرجة في بورصة البحرين. تأسست وسجلت في البحرين بتاريخ 9 مارس 2006 تحت سجل تجاري رقم 60037.

ان الشركة تعمل من خلال الفروع من 2-60037 إلى 11-60037.

تعمل الشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") بشكل أساسي في الهندسة المدنية، والمقاولات الميكانيكية والكهربائية، وصناعة واستقدام القوى العاملة للأنشطة المتعلقة بالمقاولات. كما تعمل في بيع الخرسانة الجاهزة، وقوالب التلج، وقطع الغيار، والمواد الغذائية والتجارة العامة، بالإضافة إلى إبرام عقود تتعلق بالخرسانة المسبوكة وتزويد المياه.

تشتمل البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على نتائج الشركة والشركات التابعة لها وحصص المجموعة في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. ما لم ينص خلاف ذلك، يتكون رأس المال للشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة المبينة أدناه على أسهم عادية فقط والتي تملكها المجموعة بشكل مباشر، كما أن نسبة حصص الملكية تساوي حقوق التصويت المملوكة من قبل المجموعة.

الشركات التابعة الرئيسية والحصص في المشاريع المشتركة والشركات الزميلة والفروع للمجموعة هي كالتالي:

## الشركات التابعة

| النشاط الأساسي  | نسبة الحصة المملوكة وحصص التصويت لدى المجموعة | بلد التأسيس | الشركة  |
|---|---|-------------|---|
| الهندسة المدنية   | 100%  | البحرين     | شركة ناس للمقاولات ذ.م.م  |
| التصنيع الميكانيكي والصيانة                                   | 100%  | البحرين     | شركة ناس للمقاولات الميكانيكية ذ.م.م                                |
| المقاولات الكهربائية  | 100%  | البحرين     | شركة ناس للمقاولات الكهربائية ذ.م.م                                 |
| استخراج الرمل البحري  | 100%  | البحرين     | شركة ناس للجرافة ذ.م.م  |
| الخرسانة الجاهزة  | 80%   | البحرين     | شركة دلمون للخرسانة الجاهزة ومنتجاتها ذ.م.م                         |
| الخرسانة المسبوكة   | 80%   | البحرين     | شركة دلمون للخرسانة المسبوكة ذ.م.م                                  |
| إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية. | 75%   | البحرين     | مشروع شركة ناس للمقاولات وشركة هوتا هيجرفيلد السعودية ذ.م.م المشترك |
| إنشاء الطرق ومشاريع المرافق وغيرها من مشاريع الهندسة المدنية  | 51%   | البحرين     | شركة ناس وناصر هزاع السبيعي للمقاولات                               |

إيضاحات حول  
البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021  
بآلاف الدنانير البحرينية

## 1. الشركة (تتبع)

## المشاريع المشتركة

| الشركة                         | بلد التأسيس | نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة | الأنشطة الأساسية |
|--------------------------------|-------------|--|------------------|
| مشروع ناس كونتراك المشترك      | البحرين     | 50%  | عقود عامة        |
| مشروع ناس برهان المشترك        | البحرين     | 50%  | عقود عامة        |
| مشروع ناس كونتراك واتس المشترك | البحرين     | 50%  | عقود عامة        |

## الشركات الزميلة

| الشركة               | بلد التأسيس | نسبة الحصة المملوكة و قوة حصة التصويت لدى المجموعة | الأنشطة الأساسية                        |
|----------------------|-------------|--|---|
| شركة دونا مرين ذ.م.م | البحرين     | 33.33%   | نقل المواد الضخمة عن طريق السفن البحرية |

الشركات التابعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة والفروع لها نفس السنة المالية للشركة. جميع المشاريع المشتركة تأسست وتقع في البحرين.

## 2. أسس الإعداد

## أ) بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات التجارية لسنة 2001 (بصيغته المعدلة).

## أساس فرضية الاستمرارية المحاسبي

لا يزال مجلس الإدارة يعتقد بشكل معقول أن المجموعة تملك الموارد الكافية لمواصلة العمل لمدة 12 شهراً على الأقل، وأن أساس فرضية الاستمرارية المحاسبي لا يزال مناسباً (راجع إيضاح 4(أ) وإيضاح 25(ج)).

## ب) أسس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة من السجلات المحاسبية للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

## ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة السارية المفعول ابتداءً من 1 يناير 2021

لم يكن هناك أي معايير أو تعديلات جديدة أصبحت سارية المفعول في 1 يناير 2021، والتي لها علاقة بالمجموعة، وسيكون لها أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

## إيضاحات حول

## البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

## بآلاف الدنانير البحرينية

## 2. أسس الإعداد (يتبع)

## د) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات الصادرة غير سارية المفعول بعد

يوجد العديد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات السارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر. مع ذلك، لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو المعدلة التالية عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

## 1) العقود المرفقة - تكلفة الوفاء بالعقد (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37)

تحدد التعديلات التكاليف التي يمكن للمنشأة أن تشملها في تحديد تكاليف الوفاء بالعقد، لغرض تقييم ما إذا كان العقد مرهق. التعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر، على العقود السارية بتاريخ تطبيق التعديلات لأول مرة. بتاريخ التطبيق المبكر، يتم احتساب الأثر المترجم من تطبيق التعديلات كتسوية على الرصيد الافتتاحي للأرباح المستقبلية، أو بنود أخرى في حقوق الملكية، حسب الحاجة. لا يتم تعديل أرقام المقارنة. لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

## 2) تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1)

بموجب المتطلبات الحالية لمعيار المحاسبة الدولي رقم (1)، تقوم الشركات بتصنيف الالتزام كالتزام متداول عندما لا يكون لها "حق التأجيل" غير المشروط لتأجيل سداد الالتزام لمدة 12 شهراً على الأقل، بعد نهاية فترة التقرير المالي. كجزء من التعديلات، تم إلغاء مطلب تصنيف الحق كحق غير مشروط، وبدلاً من ذلك، فإنه يتطلب الآن أن يكون حق تأجيل السداد ذا مضمون وأن يكون موجوداً كما في نهاية فترة التقرير. هذا التقييم قد يتطلب من الإدارة أن تمارس حكماً تفسيرياً.

بالإضافة لذلك، فإن "الحق في التأجيل" يوجد فقط إذا كانت الشركة ملتزمة بالشروط المحددة في اتفاقية القرض كما في تاريخ نهاية فترة التقرير، حتى لو كان المقرض لا يختبر الالتزام حتى تاريخ لاحق. هذا المطلب الجديد قد يغير كيفية تصنيف الشركات للتسهيلات المحددة، حيث أصبح بعضها غير متداولاً.

تنص التعديلات أن سداد الالتزام يشمل تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة إلى الطرف المقابل. عند تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة، قد تقوم الشركة بتجاهل فقط خيارات التحويل المحتملة كحقوق ملكية. لذلك، قد تحتاج الشركات لإعادة تقييم المطلوبات التي يمكن سدادها عن طريق تحويل أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة، مثل أدوات الدين القابلة للتحويل.

التعديلات سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

## 3) تعريف التقديرات المحاسبية

تقدم التعديلات تعريفاً جديداً للتقديرات المحاسبية: توضح أنها مبالغ مالية في البيانات المالية والتي تخضع لعدم اليقين عند القياس. كما توضح التعديلات العلاقة بين السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية من خلال تحديد أن الشركة تطور التقدير المحاسبي لغرض تحقيق الهدف المحدد في السياسة المحاسبية.

تطوير التقديرات المحاسبية يتضمن كلاً من اختيار تقنية القياس، واختيار المدخلات التي سيتم استخدامها عند تطبيق تقنية القياس المختارة. آثار التغييرات في مثل هذه المدخلات أو تقنية القياس تتمثل في التغييرات في التقديرات المحاسبية. يبقى تعريف السياسات المحاسبية بدون تغيير.

التعديلات سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ من أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لا يتوقع أن يكون لتطبيق هذا التعديل أي أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

## إيضاحات حول

## البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

## بآلاف الدينانير البحرينية

## 3. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة على نحو ثابت كما كانت مطبقة في السنوات السابقة، ما عدا تلك التغييرات الناتجة من تطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة خلال السنة.

## (أ) أساس توحيد البيانات المالية

## (1) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على المنشأة عندما تتعرض، أو لديها الحق في العوائد المتغيرة من مشاركتها مع المنشأة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها عليها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من تاريخ بدء السيطرة حتى فقدان السيطرة.

## (2) المعاملات والحصة غير المسيطرة

يتم عرض الحصة في حقوق ملكية الشركات التابعة الغير منسوبة للشركة الأم في بيان حقوق الملكية الموحد كحصة غير مسيطرة. يتم احتساب الحصة غير المسيطرة مبدئياً بحسب حصتها من الموجودات القابلة للتحديد، والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المحتسبة في محاسبة الشراء، ولا يشمل الشهرة. تدرج الأرباح والخسائر المنسوبة للحصة غير المسيطرة في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الموحد كإرباح أو خسائر منسوبة للحصة غير المسيطرة.

إن سياسة المجموعة في التعامل مع الحصة غير المسيطرة هي احتسابها كمعاملات مع حقوق مساهمي المجموعة. بالنسبة لشراء حصة غير مسيطرة، يتم تسجيل الفرق بين المبلغ المدفوع والحصة المشتراة من القيمة الدفترية لصافي الموجودات للشركة التابعة في حقوق الملكية.

## (3) الحصص في الشركات المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية

الشركات المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية تمثل الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة. الشركة الزميلة هي الشركة التي تمتلكها المجموعة بنسبة ما بين 20% و50% من حق التصويت أو تتمتع بتأثير جوهري، دون السيطرة، على السياسات المالية والتشغيلية. المشروع المشترك هو ترتيب تملك المجموعة فيه سيطرة مشتركة، وتملك الحق في صافي موجودات الترتيب بدلاً من الحق في موجوداته ومطلوباته.

تقوم المجموعة باحتساب حصتها في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة بطريقة حقوق الملكية. يتم احتساب الاستثمار مبدئياً بسعر التكلفة مع تكاليف الصفقة، ولاحقاً يتم زيادة أو خفض القيمة الدفترية لاحتساب الحصة من الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركة المستثمر فيها المحتسبة بطريقة حقوق الملكية، لغاية تاريخ فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة بعد تاريخ الشراء. التوزيعات المستلمة من الشركة المستثمر فيها تخفض القيمة الدفترية للاستثمار.

عندما تتجاوز حصة المجموعة من الخسائر حصتها في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تخفض القيمة الدفترية لحصة المجموعة إلى الصفر ويتم التوقف عن احتساب أي خسائر إضافية إلا إذا كان هناك التزام على المجموعة أو إذا تم دفع مبالغ بالنيابة عن الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

## (4) معاملات تم استبعادها عند توحيد البيانات المالية

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة وأي أرباح غير محققة والناتجة عن عمليات مع الشركات التابعة للمجموعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة. يتم أيضاً استبعاد الأرباح الناتجة من المعاملات بين المجموعة مع الشركات الزميلة المحتسبة بطريقة حقوق الملكية والمشاريع المشتركة إلى نسبة حصة المجموعة في الشركات المستثمر فيها. كما يتم أيضاً استبعاد الخسائر غير المحققة بالطريقة نفسها، ولكن فقط للحد الذي لا يكون هناك دلائل انخفاض في القيمة.

## إيضاحات حول

## البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

## بآلاف الدنانير البحرينية

## 3. السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

## ب) الأدوات المالية

تتكون الموجودات المالية للمجموعة من ذمم تجارية وذمم مدينة أخرى، وموجودات العقود، ومبالغ مستحقة من أطراف ذوي علاقة، وودائع لدى البنوك، والنقد وما في حكمه. تتكون المطلوبات المالية من مطلوبات الإيجار، قروض بنكية، ذمم تجارية وذمم دائنة أخرى، ومبالغ مستحقة لأطراف ذوي علاقة، وسندات مالية مستحقة وسحب على المكشوف.

## (1) الاحتساب والقياس المبدي

يتم احتساب الذمم التجارية والذمم المدينة الأخرى مبدئياً عند نشوئها. يتم احتساب جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى مبدئياً عندما تصيح المجموعة طرفاً في الشروط التعاقدية للأداة.

يتم مبدئياً قياس الأصل المالي (مالم يكن ذمماً تجارياً مدينة بدون مكوّن تمويلي جوهري) أو الالتزام المالي بالقيمة العادلة زانداً، لأي بند ليس مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة المنسوبة مباشرة لشراء أو إصدار الأداة المالية. يتم مبدئياً قياس الذمم التجارية المدينة التي تفتقر لمكوّن تمويلي جوهري، بسعر الصفقة.

## (2) التصنيف والقياس اللاحق

## الموجودات المالية

عند الاحتساب المبدي، يتم تصنيف الأصل المالي كأصل مالي مفاًس كالتالي: بالتكلفة المطفأة؛ بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر؛ أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الاحتساب المبدي، إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج عمل إدارة الموجودات المالية. وفي هذه الحالة، يتم إعادة تصنيف جميع الموجودات المالية المتأثرة في اليوم الأول من الفترة الأولى للتقرير المالي الذي يتبع التغيير في نموذج العمل.

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا كان يستوفي الشرطين التاليين، ولم يكن مصنفاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: < إذا كان يتم الاحتفاظ به ضمن نموذج عمل يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لقبض تدفقات نقدية تعاقدية؛ و

< إذا كانت شروطه التعاقدية تزيد من التدفقات النقدية بتواريخ محددة، والتي تعتبر فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفوائد على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر انخفاض القيمة. يتم احتساب دخل الفوائد، وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة الموحد. أي ربح أو خسارة من إلغاء الاحتساب يتم احتسابه في الربح أو الخسارة الموحد.

## (3) إلغاء الاحتساب

## الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب الموجودات المالية عندما ينتهي حق استلام التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية من خلال معاملة يتم فيها نقل جميع مخاطر وعوائد الملكية بشكل جوهري، أو لم يتم نقل أو إبقاء جميع مخاطر وعوائد الملكية الجوهرية للموجودات، ولا تحتفظ بالسيطرة على الموجودات المالية.

## المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند الوفاء بالالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهائها. كما تقوم المجموعة بإلغاء احتساب المطلوبات المالية عند تعديل شروطها، والتدفقات النقدية للالتزام المعدل مختلفة بصورة جوهريّة، وفي هذه الحالة يتم احتساب التزام مالي جديد بالقيمة العادلة بناءً على الشروط المعدلة.

عند إلغاء احتساب الالتزام المالي، يتم احتساب الفرق بين القيمة الدفترية المطفأة والمبلغ المدفوع (بما في ذلك الأصول غير النقدية المحولة، أو المطلوبات المقترضة) في الربح أو الخسارة الموحد.